



Van een verzorgde tuin...
...geniet je elke dag!



Een groene tuin ... geeft alleen maar voordelen!

De meeste mensen worden vrolijk van een tuin met gras, bloeiende bloemen en planten. Het is gezellig om in de tuin te zitten en kinderen en huisdieren spelen er graag. In de zomer zorgt groen in de tuin er ook voor dat het heerlijk koel is. Tegels houden juist veel warmte vast en dat merk je direct. Groen geeft dus meer comfort!

Een tuin met veel groen is bovendien goed voor de natuur. Het trekt vogels en insecten, zoals bijen, aan. En het maakt dat kleine beestjes en bijvoorbeeld egels een (slaap) plekje hebben. En er is nog een groot voordeel: als je tegels in de tuin vervangt door gras of voor een border met mooie planten en bloemen, kan regenwater beter weglopen. Het regent nu vaak harder dan vroeger en onze woonomgeving is steeds vaker bebouwd. Meer gras en groen zijn dus eigenlijk best hard nodig.

Met een groene tuin woon je dus fijner, maar het vraagt wel onderhoud. Hieronder zetten we op een rijtje wat jij zelf kan doen om je tuin er netjes uit te laten zien en wat wij kunnen doen om je een handje te helpen. Je vindt ook nog een aantal antwoorden op veelgestelde vragen. Wil je nóg meer informatie kijk dan ook eens op www.ressortwonen.nl.



Een groene tuin is dus:



heerlijk om in te leven, door te genieten van alles wat bloeit om je heen.



in de zomer lekker koel, omdat je tijdens een hete zomer alles wat koelte geeft in en rondom jouw woning goed kan gebruiken. Gras en groen geven koelte, terwijl tegels en stenen de warmte vasthouden en zorgen ervoor dat het nog warmer wordt. Dit kan tot wel 4 graden schelen!



goed voor beestjes en insecten, zoals bijen en egels



goed tegen wateroverlast, omdat het water goed weg kan lopen. Soms is het zelfs zo, dat tegels wateroverlast veroorzaken. Door tegels te vervangen door gras, houten vlonders of struiken help je het regenwater om de grond in te lopen.

Handige tuintips om jouw tuin te verzorgen!



Geef gras en planten water in de vroege ochtend of in de avond; in de volle zon verbrandt het groen.

Maai regelmatig het gras, verwijder onkruid en dode planten en snoei de struiken; als je dit bijhoudt blijft het een kleine klus.

Als je in november/december bloembollen plant, heb je in het voorjaar een kleurrijke tuin.

Met jouw eigen (kruiden)moestuin(tje) kun je heerlijke gerechten maken met jouw eigen verse ingrediënten.

Zomerbloeiers zoals dahlia's, lilies en begonia's kan je het beste in april/mei planten.

Wat kan jij zelf doen om je tuin er netjes uit te laten zien?

Iedereen heeft een eigen smaak: daarom ziet elke tuin er net weer anders uit. Dat maakt een straat of wijk ook juist zo leuk. Net als voor jouw woning is het goed om een plan te maken voor het inrichten van de tuin. En om te bedenken hoe je het onderhoud gaat doen. Vind je het fijn om elke dag in de tuin bezig te zijn of wil je zo weinig mogelijk onderhoud. Veel mensen denken dat veel stenen en tegels dan de oplossing is, maar niets is minder waar. Een border met wilde bloemen en planten bijvoorbeeld, vraagt heel weinig verzorging, omdat het onkruid dan weinig ruimte heeft.

Omdat het voor jouzelf, voor de burens en voor de hele wijk belangrijk is dat de tuin er goed verzorgd uitziet, en dat mensen geen (over)last hebben van elkaar, maken we graag nog een paar afspraken:

- Gebroken tegels, kapotte planken of een scheve schutting? Vervang ze of zet de schutting snel weer recht.
- Bomen en struiken hebben een minimale afstand tot de erfafscheiding of gevel: een struik een 0,5 meter en een boom 2 meter.

- Heggen en hagen mogen maximaal 2 meter hoog zijn in de achtertuin en maximaal 1 meter in de voortuin.
- Een tuin is bedoeld om van te genieten: zorg dat er geen vuil of goederen liggen en dat er geen motorvoertuigen staan.

Onze wijkbeheerders doen regelmatig een rondje door de wijk en kijken dan ook hoe de tuinen er bij staan. Soms organiseren we hier zelfs een speciale 'schouw' voor met een extern bedrijf. Als blijkt dat jouw tuin aandacht nodig heeft, dan nemen we contact met je op.

Alle andere afspraken over tuinonderhoud kan je vaak terugvinden in een bijlage van je huurcontract. Dit is in ieder geval zo bij huurcontracten die rond 2020 zijn aangegaan. Wil je een schutting plaatsen of een schuur of iets anders bouwen of aanleggen? Zoals een dierenverblijf, vijver of gevelbeplanting? Vraag eerst altijd toestemming aan ons en let op de regelgeving van je gemeente:

Rotterdam
www.rotterdam.nl/omgevingsvergunning-aanvragen
www.rotterdam.nl/apv

Voorne aan Zee
www.voorneaanzee.nl/vergunningen-voor-bouwen-en-verbouwen
www.voorneaanzee.nl/algemene-plaatselijke-verordening-voorne-aan-zee

Heb jij de mooiste tuin van Rozenburg of Voorne aan Zee?

Wij hopen dat jij net zo gelukkig wordt van een mooie tuin als wij! En om jou een handje op weg te helpen, organiseren wij ieder jaar een wedstrijd 'wie heeft de mooiste tuin'. Met die wedstrijd zijn mooie prijzen te verdienen. Via onze website kun je je aanmelden om mee te doen. Je vindt daar ook alle spelregels, maar het belangrijkste is: ziet jouw tuin er verzorgd uit en draagt jouw tuin bij aan een positieve uitstraling van de wijk of straat. Ieder jaar kiezen we een (top 10) van de mooiste tuinen en in september maken we bekend wie de winnaars zijn.

De mooiste tuin; doe jij ook mee?



Vragen?

Heb je nog vragen over de inhoud van deze brochure? Neem gerust contact met ons op. We helpen je graag verder.



Colofon

Dit is een uitgave van Ressort Wonen, Rozenburg.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
© 2026

Bezoekadres

Juliana van Stolberglaan 7
3181 HH Rozenburg

Contact



(0181) 25 20 99



info@ressortwonen.nl



www.ressortwonen.nl