



SPLITSING

Blad 1

Heden, zeventien februari tweeduizend zestien, _____
 verscheen voor mij, Mr Ernst Hitzemann, notaris in de gemeente Nissewaard _____
 kantoorhoudende te Spijkenisse: _____
 de heer Paulus Engelbertus Maria de Kok, kantooradres 3201 AX Spijkenisse, Jan-
 Campertlaan 10, geboren te Schiedam op één oktober negentienhonderd _____
 drieënvijftig; te dezen handelend als schriftelijk gevolmachtigde van: _____
 de te 3181 HH Rozenburg, gemeente Rotterdam, aan de Juliana van Stolberglaan-
 7 gevestigde en kantoorhoudende Stichting: **Woningstichting Ressorst Wonen**, _____
 welke stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer _____
 41134627 en als zodanig voormelde stichting rechtsgeldig vertegenwoordigende. _____
 De comparant, handelend als gemeld, verklaarde: _____
 - dat Woningstichting Ressorst Wonen eigenaar is van: _____
 " Het wooncomplex plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159 _____ "
 " (oneven nummers) te Rozenburg, gemeente Rotterdam, kadastraal _____ "
 " bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are _____ "
 " en zeventwintig centiare. _____ "
 door Woningstichting Ressorst Wonen in eigendom verkregen door de inschrijving-
 ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers te _____
 Rotterdam op tweeëntwintig december tweeduizend twee in deel 40054 nummer _____
 105 van het afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de _____
 koopsom op dertig december tweeduizend twee verleden voor Mr M.J. Moerland-
 Jansen, notaris gevestigd te Brielle, in verband met fusie laatstelijk is gewijzigd in
 stichting: Woningstichting Ressorst Wonen, blijkende uit een verzoek tot wijziging-
 tenaamstelling gedaan door Mr. M.J. Moerland-Jansen, notaris te Brielle, _____
 ingeschreven ten voormeld kantore op zes april tweeduizend, in deel 20005 _____
 nummer 16; _____
 - dat Woningstichting Ressorst Wonen wenst over te gaan tot splitsing in _____
 appartementsrechten van die gebouwen met toebehoren in de zin van artikel 107-
 boek 5 van het Burgerlijk Wetboek en tot vaststelling van een reglement als _____
 bedoeld in artikel 5:111 sub d van het Burgerlijk Wetboek en tot oprichting van _____
 een vereniging van eigenaren als bedoeld in artikel 5:112 eerste lid onder e van _____
 het Burgerlijk Wetboek; _____
 - dat gemelde onroerende zaken zijn uitgelegd in een plan van alle woonlagen, _____
 bestaande uit één blad, welk plan aan deze akte is gehecht en ten kantore van _____
 de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Apeldoorn in depot is _____
 gegeven onder nummer 20160209000027. _____
 Voormeld plan is goedgekeurd door de hoofdbewaarder van het kadaster en de _____
 Openbare Registers, de dato tien februari tweeduizend zestien waarop de _____
 gedeelten van het complex, welke bestemd zijn om als afzonderlijk geheel te _____
 worden gebruikt, duidelijk zijn aangegeven en voorzien van een Arabisch cijfer-
 1 tot en met 72, zijnde de complexaanduiding voor het in de splitsing te _____
 betrekken perceel 9964-A. _____
 Vervolgens verklaarde de comparant, handelend als gemeld, dat voorschreven _____



registergoed zal worden gesplitst in drieenzeventig appartementsrechten, waarvan de appartementsnummers luiden: Gemeente Rozenburg sectie B, _____ complexaanduiding 9944-A, appartementsindices 1 tot en met 73, te weten: _____

1. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning—met buitenruimte op de eerste verdieping, plaatselijk bekend Meiendaal 83 te—3181 AE Rozenburg (gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente—Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 1, _____ uitmakende het negenentwintig duizendste aandeel in de gemeenschap _____ bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159 _____ (oneven nummers) te Rozenburg, (Gemeente Rotterdam), ten tijde van de _____ splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, _____ groot zeven are en zevenentwintig centiare; _____
2. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning—met buitenruimte op de eerste verdieping, plaatselijk bekend Meiendaal 85 te—3181 AE Rozenburg (gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente—Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 2, _____ uitmakende het vierentwintig duizendste aandeel in de gemeenschap _____ bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159 _____ (oneven nummers) te Rozenburg, (Gemeente Rotterdam), ten tijde van de _____ splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, _____ groot zeven are en zevenentwintig centiare; _____
3. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning—met buitenruimte op tweede verdieping, plaatselijk bekend Meiendaal 87 te—3181 AE Rozenburg (gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente—Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 3, _____ uitmakende het negenentwintig duizendste aandeel in de gemeenschap _____ bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159 _____ (oneven nummers) te Rozenburg, (Gemeente Rotterdam), ten tijde van de _____ splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, _____ groot zeven are en zevenentwintig centiare; _____
4. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning—met buitenruimte op de tweede verdieping, plaatselijk bekend Meiendaal 89—te 3191 AE Rozenburg (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente—Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 4, _____ uitmakende het vierentwintig duizendste aandeel in de gemeenschap _____ bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159 _____ (oneven nummers) te Rozenburg, (Gemeente Rotterdam), ten tijde van de _____ splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, _____ groot zeven are en zevenentwintig centiare; _____
5. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning—met buitenruimte op de derde verdieping, plaatselijk bekend Meiendaal 91 te—3191 AE Rozenburg (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente—Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 5, _____



- uitmakende het negenentwintig duizendste aandeel in de gemeenschap—
bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159—
(oneven nummers) te Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de—
splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111,—
groot zeven are en zevenentwintig centiare; _____
6. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning—
met buitenruimte op de derde verdieping, plaatselijk bekend Meiendaal 93 te—
3191 AE Rozenburg(Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente—
Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 6,—
uitmakende het vierentwintig duizendste aandeel in de gemeenschap—
bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159—
(oneven nummers) te Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de—
splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111,—
groot zeven are en zevenentwintig centiare; _____
7. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning—
met buitenruimte op de vierde verdieping, plaatselijk bekend Meiendaal 95 te—
3191 AE Rozenburg(Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente—
Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 7,—
uitmakende het negenentwintig duizendste aandeel in de gemeenschap—
bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159—
(oneven nummers) te Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de—
splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111,—
groot zeven are en zevenentwintig centiare; _____
8. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning—
met buitenruimte op de vierde verdieping, plaatselijk bekend Meiendaal 97 te—
3191 AE Rozenburg, (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente—
Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 8,—
uitmakende het vierentwintig duizendste aandeel in de gemeenschap—
bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159—
(oneven nummers) te Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de—
splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111,—
groot zeven are en zevenentwintig centiare; _____
9. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning—
met buitenruimte op de eerste verdieping, plaatselijk bekend Meiendaal 103—
te 3191 AE Rozenburg (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente—
Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 9,—
uitmakende het negenentwintig duizendste aandeel in de gemeenschap—
bestaande uit het gebouw—
plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te—
Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal—
bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en—
zevenentwintig centiare; _____



10. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning—met buitenruimte op de eerste verdieping, plaatselijk bekend Meiendaal 105—te 3191 AE Rozenburg (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente—Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 10,——uitmakende het zevenentwintig duizendste aandeel in de gemeenschap——bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159——(oneven nummers) te Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de——splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111,——groot zeven are en zevenentwintig centiare;————
11. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning—met buitenruimte op de tweede verdieping, plaatselijk bekend Meiendaal 107—te 3191 AE Rozenburg (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente—Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 11,——uitmakende het negenentwintig duizendste aandeel in de gemeenschap——bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159——(oneven nummers) te Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de——splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111,——groot zeven are en zevenentwintig centiare;————
12. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning—met buitenruimte op de tweede verdieping, plaatselijk bekend Meiendaal 109—te 3191 AE Rozenburg (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente—Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 12,——uitmakende het vierentwintig duizendste aandeel in de gemeenschap——bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159——(oneven nummers) te Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de——splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111,——groot zeven are en zevenentwintig centiare;————
13. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning—met buitenruimte op de derde verdieping, plaatselijk bekend Meiendaal 111 te 3191 AE Rozenburg (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente—Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 13,——uitmakende het negenentwintig duizendste aandeel in de gemeenschap——bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159——(oneven nummers) te Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de——splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111,——groot zeven are en zevenentwintig centiare;————
14. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning—met buitenruimte op de derde verdieping, plaatselijk bekend Meiendaal 113 te 3191 AE Rozenburg (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente—Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 14,——uitmakende het vierentwintig duizendste aandeel in de gemeenschap——bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159——(oneven nummers) te Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de——



- splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, — groot zeven are en zevenentwintig centiare; _____
15. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning— met buitenruimte op de vierde verdieping, plaatselijk bekend Meiendaal 115— te 3191 AE Rozenburg (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente— Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 15, — uitmakende het negenentwintig duizendste aandeel in de gemeenschap — bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159 — (oneven nummers) te Rozenburg, (Gemeente Rotterdam), ten tijde van de — splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, — groot zeven are en zevenentwintig centiare; _____
 16. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning— met buitenruimte op de vierde verdieping, plaatselijk bekend Meiendaal 117— te 3191 AE Rozenburg (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente— Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 16, — uitmakende het vierentwintig duizendste aandeel in de gemeenschap — bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159 — (oneven nummers) te Rozenburg, (Gemeente Rotterdam), ten tijde van de — splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, — groot zeven are en zevenentwintig centiare; _____
 17. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning— met buitenruimte op de eerste verdieping, plaatselijk bekend Meiendaal 123— te 3191 AE Rozenburg (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente— Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 17, — uitmakende het tweeëndertig duizendste aandeel in de gemeenschap — bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159 — (oneven nummers) te Rozenburg, (Gemeente Rotterdam), ten tijde van de — splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, — groot zeven are en zevenentwintig centiare; _____
 18. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning— met buitenruimte op de eerste verdieping, plaatselijk bekend Meiendaal 125— te 3191 AE Rozenburg (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente— Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 18, — uitmakende het zesentwintig duizendste aandeel in de gemeenschap — bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159 — (oneven nummers) te Rozenburg, (Gemeente Rotterdam), ten tijde van de — splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, — groot zeven are en zevenentwintig centiare; _____
 19. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning— met buitenruimte op de tweede verdieping, plaatselijk bekend Meiendaal 127— te 3191 AE Rozenburg (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente— Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 19, — uitmakende het negenentwintig duizendste aandeel in de gemeenschap —



- bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159—
(oneven nummers) te Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de—
splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111,—
groot zeven are en zevenentwintig centiare;—————
20. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning—
met buitenruimte op de tweede verdieping, plaatselijk bekend Meiendaal 129—
te 3191 AE Rozenburg (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente—
Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 20,—
uitmakende het vierentwintig duizendste aandeel in de gemeenschap—————
bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159—
(oneven nummers) te Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de—
splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111,—
groot zeven are en zevenentwintig centiare;—————
21. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning—
met buitenruimte op de derde verdieping, plaatselijk bekend Meiendaal 131—
te 3191 AE Rozenburg (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente—
Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 21,—
uitmakende het negenentwintig duizendste aandeel in de gemeenschap—————
bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159—
(oneven nummers) te Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de—
splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111,—
groot zeven are en zevenentwintig centiare;—————
22. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning—
met buitenruimte op de derde verdieping, plaatselijk bekend Meiendaal 133—
te 3191 AE Rozenburg (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente—
Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 22,—
itmakende het vierentwintig duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande—
uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven—
nummers) te Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing—
kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven—
are en zevenentwintig centiare;—————
23. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning—
met buitenruimte op de vierde verdieping, plaatselijk bekend Meiendaal 135—
te 3191 AE Rozenburg (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente—
Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 23,—
uitmakende het negenentwintig duizendste aandeel in de gemeenschap—————
bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159—
(oneven nummers) te Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de—
splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111,—
groot zeven are en zevenentwintig centiare;—————
24. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning—
met buitenruimte op de vierde verdieping, plaatselijk bekend Meiendaal 137—



- te 3191 AE Rozenburg (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente—
Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 24,——
uitmakende het vierentwintig duizendste aandeel in de gemeenschap——
bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159——
(oneven nummers) te Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de——
splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111,——
groot zeven are en zevenentwintig centiare;————
25. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning—
met buitenruimte op de eerste verdieping, plaatselijk bekend Meiendaal 143—
te 3191 AE Rozenburg (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente—
Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 25,——
uitmakende het tweeëndertig duizendste aandeel in de gemeenschap——
bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159——
(oneven nummers) te Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de——
splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111,——
groot zeven are en zevenentwintig centiare;————
26. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning—
met buitenruimte op de eerste verdieping, plaatselijk bekend Meiendaal 145—
te 3191 AE Rozenburg (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente—
Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 26,——
uitmakende het zevenentwintig duizendste aandeel in de gemeenschap——
bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159——
(oneven nummers) te Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de——
splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111,——
groot zeven are en zevenentwintig centiare;————
27. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning—
met buitenruimte op de tweede verdieping, plaatselijk bekend Meiendaal 147—
te 3191 AE Rozenburg (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente—
Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 27,——
uitmakende het negenentwintig duizendste aandeel in de gemeenschap——
bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159——
(oneven nummers) te Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de——
splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111,——
groot zeven are en zevenentwintig centiare;————
28. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning—
met buitenruimte op de tweede verdieping, plaatselijk bekend Meiendaal 149—
te 3191 AE Rozenburg (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente—
Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 28,——
uitmakende het vierentwintig duizendste aandeel in de gemeenschap——
bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159——
(oneven nummers) te Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de——
splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111,——
groot zeven are en zevenentwintig centiare;————



29. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning—met buitenruimte op de derde verdieping, plaatselijk bekend Meiendaal 151—te 3191 AE Rozenburg (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente—Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 29,——uitmakende het negenentwintig duizendste aandeel in de gemeenschap——bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159——(oneven nummers) te Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de——splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111,——groot zeven are en zevenentwintig centiare;————
30. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning—met buitenruimte op de derde verdieping, plaatselijk bekend Meiendaal 153—te 3191 AE Rozenburg (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente—Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 31,——uitmakende het vierentwintig duizendste aandeel in de gemeenschap——bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159——(oneven nummers) te Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de——splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111,——groot zeven are en zevenentwintig centiare;————
31. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning—met buitenruimte op de vierde verdieping, plaatselijk bekend Meiendaal 155—te 3191 AE Rozenburg (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente—Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 30,——uitmakende het negenentwintig duizendste aandeel in de gemeenschap——bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159——(oneven nummers) te Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de——splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111,——groot zeven are en zevenentwintig centiare;————
32. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning—met buitenruimte op de vierde verdieping, plaatselijk bekend Meiendaal 157—te 3191 AE Rozenburg (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente—Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 30,——uitmakende het vierentwintig duizendste aandeel in de gemeenschap——bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot en met 159——(oneven nummers) te Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de——splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111,——groot zeven are en zevenentwintig centiare;————
33. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de garage—op de begane grond te Rozenburg (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend—gemeente Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A,——appartementsindex 33, uitmakende het zes duizendste aandeel in de——gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot—en met 159 (oneven nummers) te Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde—



- van de splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer—
9111, groot zeven are en zevenentwintig centiare; _____
34. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de garage—
op de begane grond plaatselijk bekend Meiendaal 81 te 3191 AE Rozenburg—
(Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B, —
complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 34, uitmakende het zes—
duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk—
bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te _____
Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal—
bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en—
zevenentwintig centiare; _____
35. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de garage—
op de begane grond plaatselijk bekend Meiendaal 99 te 3191 AE Rozenburg—
(Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B, —
complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 35, uitmakende het zes—
duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk—
bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te _____
Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal—
bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en—
zevenentwintig centiare; _____
36. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de garage—
op de begane grond plaatselijk bekend Meiendaal 101 te 3191 AE Rozenburg—
(Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B, —
complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 36, uitmakende het zes—
duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk—
bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te _____
Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal—
bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en—
zevenentwintig centiare; _____
37. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de garage—
op de begane grond plaatselijk bekend Meiendaal 119 te 3191 AE Rozenburg—
(Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B, —
complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 37, uitmakende het zes—
duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk—
bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te _____
Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal—
bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en—
zevenentwintig centiare; _____
38. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de garage—
op de begane grond plaatselijk bekend Meiendaal 121 te 3191 AE Rozenburg—
(Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B, —
complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 38, uitmakende het zes—
duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk—



- bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te—————
Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal————
bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en————
zevenentwintig centiare;—————
39. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de garage—
op de begane grond plaatselijk bekend Meiendaal 139 te 3191 AE Rozenburg—
(Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B,——
complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 39, uitmakende het zes————
duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk——
bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te—————
Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal————
bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en————
zevenentwintig centiare;—————
40. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de garage—
op de begane grond plaatselijk bekend Meiendaal 141 te 3191 AE Rozenburg—
(Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B,——
complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 40, uitmakende het zes————
duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk——
bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te—————
Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal————
bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en————
zevenentwintig centiare;—————
41. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging—
op de begane grond plaatselijk bekend Meiendaal 159 te 3191 AE Rozenburg—
(Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B,——
complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 41, uitmakende het twee——
duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk——
bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te—————
Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal————
bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en————
zevenentwintig centiare;—————
42. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging—
op de begane grond plaatselijk bekend Meiendaal 83 te 3191 AE Rozenburg—
(Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B,——
complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 42, uitmakende het twee——
duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk——
bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te—————
Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal————
bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en————
zevenentwintig centiare;—————
43. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging—
op de begane grond plaatselijk bekend Meiendaal 87 te 3191 AE Rozenburg—



- (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B, — complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 43, uitmakende het twee — duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk — bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te — — — — — Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal — — — — — bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en — — — — — zevenentwintig centiare; — — — — —
44. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging — in gebruik als gaskast op de begane grond te 3191 AE Rozenburg (Gemeente — Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B, — — — — — complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 44, uitmakende het twee — — — — — duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk — — — — — bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te — — — — — Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal — — — — — bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en — — — — — zevenentwintig centiare; — — — — —
45. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging — met watermeterkast in de uitsparing op de begane grond plaatselijk bekend — — — — — Meiendaal 95 te 3191 AE Rozenburg (Gemeente Rotterdam), kadastraal — — — — — bekend gemeente Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, — — — — — appartementsindex 45, uitmakende het drie duizendste aandeel in de — — — — — gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot — — — — — en met 159 (oneven nummers) te Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde — — — — — van de splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer — — — — — 9111, groot zeven are en zevenentwintig centiare; — — — — —
46. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging — met watermeterkast in de uitsparing op de begane grond plaatselijk bekend — — — — — Meiendaal 97 te 3191 AE Rozenburg (Gemeente Rotterdam), kadastraal — — — — — bekend gemeente Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, — — — — — appartementsindex 46, uitmakende het drie duizendste aandeel in de — — — — — gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot — — — — — en met 159 (oneven nummers) te Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde — — — — — van de splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer — — — — — 9111, groot zeven are en zevenentwintig centiare; — — — — —
47. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging — op de begane grond plaatselijk bekend Meiendaal 93 te 3191 AE Rozenburg — — — — — (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B, — — — — — complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 47, uitmakende het twee — — — — — duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk — — — — — bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te — — — — — Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal — — — — — bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en — — — — — zevenentwintig centiare; — — — — —



48. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging— op de begane grond plaatselijk bekend Meiendaal 89 te 3191 AE Rozenburg— (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B, — complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 48, uitmakende het twee— duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk— bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te ————— Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal— bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en ————— zevenentwintig centiare;—————
49. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging— op de begane grond plaatselijk bekend Meiendaal 85 te 3191 AE Rozenburg— (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B, — complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 49, uitmakende het vier— duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk— bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te ————— Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal— bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en ————— zevenentwintig centiare;—————
50. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging— op de begane grond plaatselijk bekend Meiendaal 91 te 3191 AE Rozenburg— (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B, — complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 50, uitmakende het drie— duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk— bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te ————— Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal— bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en ————— zevenentwintig centiare;—————
51. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging— op de begane grond plaatselijk bekend Meiendaal 103 te 3191 AE Rozenburg— (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B, — complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 51, uitmakende het drie— duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk— bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te ————— Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal— bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en ————— zevenentwintig centiare;—————
52. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging— op de begane grond plaatselijk bekend Meiendaal 107 te 3191 AE Rozenburg— (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B, — complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 52, uitmakende het twee— duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk— bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te ————— Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal—



- bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en—
zevenentwintig centiare;—————
53. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging—
op de begane grond plaatselijk bekend Meiendaal 111 te 3191 AE Rozenburg—
(Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B, —
complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 53, uitmakende het twee—
duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk—
bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te—————
Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal—
bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en—
zevenentwintig centiare;—————
54. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging—
op de begane grond plaatselijk bekend Meiendaal 115 te 3191 AE Rozenburg—
(Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B, —
complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 54, uitmakende het drie—
duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk—
bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te—————
Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal—
bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en—
zevenentwintig centiare;—————
55. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging—
met watermeterkast in de uitsparing op de begane grond plaatselijk bekend—
Meiendaal 117 te 3191 AE Rozenburg (Gemeente Rotterdam), kadastraal—
bekend gemeente Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, —
appartementsindex 55, uitmakende het drie duizendste aandeel in de —
gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot—
en met 159 (oneven nummers) te Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde—
van de splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer—
9111, groot zeven are en zevenentwintig centiare;—————
56. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging—
met watermeterkast in de uitsparing op de begane grond plaatselijk bekend—
Meiendaal 113 te 3191 AE Rozenburg (Gemeente Rotterdam), kadastraal—
bekend gemeente Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, —
appartementsindex 56, uitmakende het vier duizendste aandeel in de —
gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot—
en met 159 (oneven nummers) te Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde—
van de splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer—
9111, groot zeven are en zevenentwintig centiare;—————
57. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging—
op de begane grond plaatselijk bekend Meiendaal 109 te 3191 AE Rozenburg—
(Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B, —
complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 57, uitmakende het vier—
duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk—



- bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te—————
Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal————
bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en————
zevenentwintig centiare;—————
58. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging—
op de begane grond plaatselijk bekend Meiendaal 105 te 3191 AE Rozenburg—
(Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B,——
complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 58, uitmakende het drie——
duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk——
bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te—————
Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal————
bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en————
zevenentwintig centiare;—————
59. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging—
op de begane grond plaatselijk bekend Meiendaal 123 te 3191 AE Rozenburg—
(Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B,——
complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 59, uitmakende het drie——
duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk——
bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te—————
Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal————
bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en————
zevenentwintig centiare;—————
60. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging—
op de begane grond plaatselijk bekend Meiendaal 127 te 3191 AE Rozenburg—
(Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B,——
complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 60, uitmakende het twee——
duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk——
bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te—————
Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal————
bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en————
zevenentwintig centiare;—————
61. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging—
op de begane grond plaatselijk bekend Meiendaal 131 te 3191 AE Rozenburg—
(Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B,——
complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 61, uitmakende het twee——
duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk——
bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te—————
Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal————
bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en————
zevenentwintig centiare;—————
62. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging—
op de begane grond plaatselijk bekend Meiendaal 135 te 3191 AE Rozenburg—



- (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B, — complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 62, uitmakende het drie — duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk — bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te — — — — — Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal — — — — — bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en — — — — — zevenentwintig centiare; — — — — —
63. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging — op de begane grond plaatselijk bekend Meiendaal 137 te 3191 AE Rozenburg — (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B, — complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 63, uitmakende het drie — — — — — duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk — bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te — — — — — Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal — — — — — bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en — — — — — zevenentwintig centiare; — — — — —
64. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging — op de begane grond plaatselijk bekend Meiendaal 133 te 3191 AE Rozenburg — (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B, — complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 64, uitmakende het vier — — — — — duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk — bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te — — — — — Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal — — — — — bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en — — — — — zevenentwintig centiare; — — — — —
65. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging — met watermeterkast in de uitsparing op de begane grond plaatselijk bekend — Meiendaal 129 te 3191 AE Rozenburg, (Gemeente Rotterdam), kadastraal — — — — — bekend gemeente Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, — — — — — appartementsindex 65, uitmakende het vier duizendste aandeel in de — — — — — gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot — — — — — en met 159 (oneven nummers) te Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde — — — — — van de splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer — — — — — 9111, groot zeven are en zevenentwintig centiare; — — — — —
66. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging — met watermeterkast in de uitsparing op de begane grond plaatselijk bekend — Meiendaal 125 te 3191 AE Rozenburg (Gemeente Rotterdam), kadastraal — — — — — bekend gemeente Rozenburg sectie B, complexaanduiding 9964-A, — — — — — appartementsindex 66, uitmakende het drie duizendste aandeel in de — — — — — gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk bekend Meiendaal 81 tot — — — — — en met 159 (oneven nummers) te Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde — — — — — van de splitsing kadastraal bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer — — — — — 9111, groot zeven are en zevenentwintig centiare; — — — — —



67. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging— op de begane grond plaatselijk bekend Meiendaal 143 te 3191 AE Rozenburg— (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B, — complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 67, uitmakende het drie— duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk— bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te ————— Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal— bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en ————— zevenentwintig centiare;—————
68. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging— op de begane grond plaatselijk bekend Meiendaal 147 te 3191 AE Rozenburg— (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B, — complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 68, uitmakende het twee— duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk— bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te ————— Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal— bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en ————— zevenentwintig centiare;—————
69. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging— op de begane grond plaatselijk bekend Meiendaal 151 te 3191 AE Rozenburg— (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B, — complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 69, uitmakende het twee— duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk— bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te ————— Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal— bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en ————— zevenentwintig centiare;—————
70. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging— op de begane grond plaatselijk bekend Meiendaal 155 te 3191 AE Rozenburg— (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B, — complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 70, uitmakende het drie— duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk— bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te ————— Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal— bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en ————— zevenentwintig centiare;—————
71. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging— op de begane grond plaatselijk bekend Meiendaal 157 te 3191 AE Rozenburg— (Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B, — complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 71, uitmakende het drie— duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk— bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te ————— Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal—



bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en—
zevenentwintig centiare;_____

72. Het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging—
op de begane grond plaatselijk bekend Meiendaal 153 te 3191 AE Rozenburg—
(Gemeente Rotterdam), kadastraal bekend gemeente Rozenburg sectie B, —
complexaanduiding 9964-A, appartementsindex 72, uitmakende het vier—
duizendste aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw plaatselijk—
bekend Meiendaal 81 tot en met 159 (oneven nummers) te _____
Rozenburg,(Gemeente Rotterdam), ten tijde van de splitsing kadastraal—
bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9111, groot zeven are en—
zevenentwintig centiare;_____

Voorts verklaarde de comparant, handelend als gemeld:_____

- a. bij deze op te richten een vereniging van eigenaren als bedoeld in artikel—
5:112 eerste lid onder e van het Burgerlijk Wetboek, waarvan de statuten zijn—
vastgesteld in na te melden reglement; en_____
- b. over te gaan tot vaststelling van het navolgende reglement als bedoeld in—
artikel 5:111 sub d van het Burgerlijk Wetboek, welk reglement gelijk is aan—
het modelreglement (zonder "Annex ") van de Koninklijke Notariële—
Broederschap, zoals dat is opgenomen in een akte op zeventien januari—
tweeduizend zes verleden voor van Mr A.G. Hartman, notaris gevestigd te—
Amsterdam, ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de—
Openbare Registers te Rotterdam op achttien januari tweeduizend zes in deel—
40895 nummer 34, welk reglement wordt geacht woordelijk in deze akte te—
zijn opgenomen, met dien verstande dat het reglement bij deze wordt—
gevestigd, gewijzigd en aangevuld als hierna vermeld en wordt bepaald, te—
weten:_____

Artikel 8._____

Het in artikel 8 lid 2 van in het reglement bedoelde breukdeel is gelijk aan het—
aandeel, dat een appartementsrecht blijkens hetgeen hiervoor werd omschreven,—
deel uitmaakt van de gemeenschap._____

De voormelde breukdelen zijn berekend naar de bruto vloeroppervlakten._____

Artikel 15 lid 2. wordt aangevuld met:_____

De periodieke controle in overleg met de verzekeraar kan achterwege blijven bij—
een jaarlijkse automatische aanpassing (index-clausule) van de herbouwkosten—
van het gebouw door de verzekeraar._____

Voor zover tengevolge van de bestemming van de appartementsrechten en/of—
activiteiten die daarin worden uitgeoefend, vanwege een groter brandrisico een—
hogere premie verschuldigd is, is de meerdere premie voor rekening van de—
eigenaar van het betreffende appartementsrecht._____

Artikel 25._____

Artikel 25 lid 1, de eerste zin wordt vervangen door:_____

Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht het privégedeelte te gebruiken—
overeenkomstig de daaraan gegeven bestemming, zijnde:_____



woning en berging.
Het is niet toegestaan in de privé gedeelten beroepen of bedrijfsmatige activiteiten op het gebied van de horeca uit te oefenen, noch daarin een beroep te doen uitoefenen dat in strijd is met de goede zeden waaronder eveneens zal worden verstaan het gelegenheid geven tot het beroepsmatig uitoefenen van het gokspel en/of kansspel.

Voorts is het niet toegestaan de privé gedeelten te exploiteren als pension of kamerverhuurbedrijf

Artikel 26.

Aan artikel 26 wordt een lid 4 toegevoegd luidende:

Voor iedere eigenaar of gebruiker van een appartement, dat aangesloten is op de centrale mechanische afzuiginstallatie geldt het navolgende:

- a. de inregelkleppen van de mechanische afzuiging in het appartement mogen niet van stand worden gewijzigd;
- b. het is iedere eigenaar of gebruiker echter wel toegestaan op de inregelklep van de mechanische afzuiging in de keuken een motorloze wasemkap aan te sluiten, echter met dien verstande dat deze aangepast moet zijn aan het mechanische afzuiginstallatiesysteem;
- c. de apparatuur van de mechanische ventilatie in alle privégedeelten mag slechts gewijzigd worden door personen en/of bedrijven aan wie door de administrateur of diens vervanger daartoe opdracht is gegeven.

Artikel 40

Aan artikel 40 wordt een tiende lid toegevoegd, luidende:

10. Een appartementsrecht met de bestemming woning mag nimmer afzonderlijk worden vervreemd of in genot worden afgestaan van het daarbij verkregen appartementsrecht met de bestemming berging en/of garage, evenzo mag een appartementsrecht met de bestemming berging en/of garage nimmer afzonderlijk worden vervreemd of in genot worden afgestaan van het daarbij verkregen appartementsrecht met bestemming woning.

Artikel 42.

De vereniging is genaamd:

VERENIGING VAN EIGENAREN MEIENDAAL 81 TOT EN MET 159 (ONEVEN NUMMERS) TE ROZENBURG en is gevestigd te Rozenburg, gemeente Rotterdam.

Deze vereniging zal ten doel hebben het behartigen van de gemeenschappelijke belangen van de eigenaars en meer in het bijzonder het beheer van de gemeenschap.

Artikel 45 lid 1. wordt aangevuld met:

De vergaderingen van eigenaars worden gehouden te Rozenburg, gemeente Rotterdam.

Artikel 45 lid 2

In afwijking van het bepaalde in artikel 45 lid 2 wordt de eerste vergadering van de Vereniging van Eigenaars gehouden binnen drie maanden na verkoop van de



eerste woning. Tijd en plaats zal worden vastgesteld door het bestuur. _____

Artikel 47. lid 2 wordt vervangen door: _____

Het totaal aantal stemmen bedraagt tweeënzeventig. Iedere eigenaar van een _____
appartementenrecht heeft één stem; _____

Artikel 53 lid 1 _____

Conform het bepaalde 53 lid 1 wordt voor de eerste maal als bestuurder benoemd: _____
Twinnss VvE Beheer, Industrieweg 82-L, 2651 BD Berkel en Rodenrijs(email: _____
info@twinnss.eu). _____

ERFDIENSTBAARHEDEN _____

Met betrekking tot gevestigde erfdienstbaarheden wordt verwezen naar een akte—
van vestiging erfdienstbaarheden op negenentwintig juni tweeduizend zes _____
verleden voor Mr Drs W.J.M. Strijk, notaris gevestigd te Spijkenisse, bij afschrift—
ingeschreven ten kantore van het voornoemde kadaster op dertig juni tweeduizend—
zes in deel 50122 nummer 81, waarin woordelijk staat vermeld: _____

" **VESTIGING ERFDIENSTBAARHEID** _____ "

" Over en weer ten behoeve en ten laste van het perceel kadastraal _____ "

" bekend gemeente Rozenburg, sectie B nummer 9058 waarop een _____ "

" appartementencomplex wordt gerealiseerd en over en weer ten behoeve _____ "

" en ten laste van het perceel kadastraal bekend gemeente Rozenburg, _____ "

" sectie B nummer 4368, waarop reeds een appartementencomplex is _____ "

" gerealiseerd worden de navolgende erfdienstbaarheden gevestigd en _____ "

" aangenomen. _____ "

" Alle rechten, waardoor de toestanden die in strijd met het burendrecht _____ "

" tussen de heersende en dienende erven mochten bestaan, worden _____ "

" gehandhaafd, speciaal voor wat betreft het hebben van zichtbare- en _____ "

" onzichtbare werken tot afvoer van huishoudwater, hemelwater, _____ "

" gootwater en faecaliën, kabels, draden, leidingen, installaties en _____ "

" dergelijke ten behoeve van openbare nutsvoorzieningen of anderszins, _____ "

" het hebben van licht- en uitzichtgevende ramen, binnen de door de wet _____ "

" toegelaten afstand, inbalking en inankering, zijnde hieronder evenwel _____ "

" niet begrepen een verbod om te bouwen of te verbouwen. Bedoelde _____ "

" erfdienstbaarheden zullen blijven bestaan, ook al mochten zij worden _____ "

" verzwaaard door bebouwing, meerdere bebouwing of verandering van _____ "

" aard of bestemming van de heersende erven. _____ "

" Alle kosten van onderhoud en vernieuwing van ieder gedeelte van de _____ "

" tot deze erfdienstbaarheden behorende werken worden gedragen door _____ "

" de eigenaren van die percelen, die ervan kunnen profiteren, voor _____ "

" gelijke delen. _____ "

" Voormelde rechten van erfdienstbaarheid geven aan de eigenaar van _____ "

" het heersende erf te allen tijde het recht het dienende erf te betreden op _____ "

" de voor het dienend erf minst bezwarende wijze, indien dit voor het _____ "

" genot van die erfdienstbaarheid en het onderhoud of de vernieuwing _____ "

" van de daarmee in verband staande werken nodig is, waaronder met _____ "



" name begrepen de aan de dakbedekking uit te voeren werkzaamheden."- "

VOLMACHT. _____

Van voormelde volmacht blijkt uit een onderhandse akte, die aan deze akte zal—
worden gehecht. _____

Terzake van de uitvoering van deze overeenkomst wordt woonplaats gekozen ten—
kantore van de bewaarder van deze akte. _____

De comparant is mij, notaris, bekend. _____

WAARVAN AKTE is verleden te Spijkenisse op de datum in het hoofd van deze—
akte vermeld om tien uur en tien minuten. _____

Na zakelijke opgave van en toelichting op de inhoud van deze akte aan de—
comparant, heeft deze verklaard van de inhoud van deze akte te hebben _____

kennisgenomen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen en te zijn—
gewezen op de gevolgen die voor partijen uit deze akte voortvloeien. _____

Vervolgens is deze akte na beperkte voorlezing door de comparant en mij, notaris,—
ondertekend. _____

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT



E. Hitzemann